



## АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КОЛЬЦОВО

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от №

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого администрацией рабочего поселка Кольцово при осуществлении муниципального земельного контроля

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 г. № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого администрацией рабочего поселка Кольцово при осуществлении муниципального земельного контроля.
2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2022 года.

Глава рабочего поселка Кольцово

Н.Г. Красников

Приложение  
к постановлению администрации  
рабочего поселка Кольцово  
от №

Форма проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого  
администрацией рабочего поселка Кольцово при осуществлении  
муниципального земельного контроля

QR-код

Форма проверочного листа  
утверждена постановлением  
администрации рабочего  
поселка Кольцово от  
№ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование органа муниципального земельного контроля)

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**

(вид муниципального контроля)

**Проверочный лист (список контрольных вопросов)**

1. Сведения о Контролируемом лице:

ФИО гражданина или индивидуального предпринимателя \_\_\_\_\_

ИНН/ОГРН \_\_\_\_\_

Адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_

Наименование юридического лица: \_\_\_\_\_

ИНН/ОГРН \_\_\_\_\_

Адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных

структурных подразделений): \_\_\_\_\_

2. Объект муниципального земельного контроля, в отношении которого проводится плановая выездная проверка: \_\_\_\_\_

3. Место проведения плановой выездной проверки с заполнением проверочного листа и (или) кадастровые номера земельных участков, используемых контролируемым лицом \_\_\_\_\_

4. Реквизиты распоряжения о проведении плановой выездной проверки контролируемого лица: \_\_\_\_\_

(номер, дата распоряжения о проведении плановой проверки контролируемого лица)

5. Учетный номер плановой выездной проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре контрольно-надзорных мероприятий \_\_\_\_\_

(указывается учетный номер проверки и дата его присвоения в ЕРКНМ)

6. Должность, фамилия и инициалы должностного лица администрации рабочего поселка Кольцово, проводящего плановую выездную проверку и заполняющего проверочный лист \_\_\_\_\_

7. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			
			Да	Нет	Не распространяется требование	Примечания (заполняется в случае заполнения графы «Неприменимо»)
1	Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии по целевому назначению в соответствии с разрешенным использованием и зонированием территории?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2	Имеются ли у проверяемого контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				

	земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?					
3	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации				
4	Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
5	Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, сведениям о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости?	Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
6	В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких	Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации				

	земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?					
7	В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли контролируемым лицом, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации				
8	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации				

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(указывается дата  
заполнения  
проверочного листа)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(должность лица, заполнившего  
проверочный лист)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Фамилия, имя, отчество (при  
наличии) лица, заполнившего  
проверочный лист